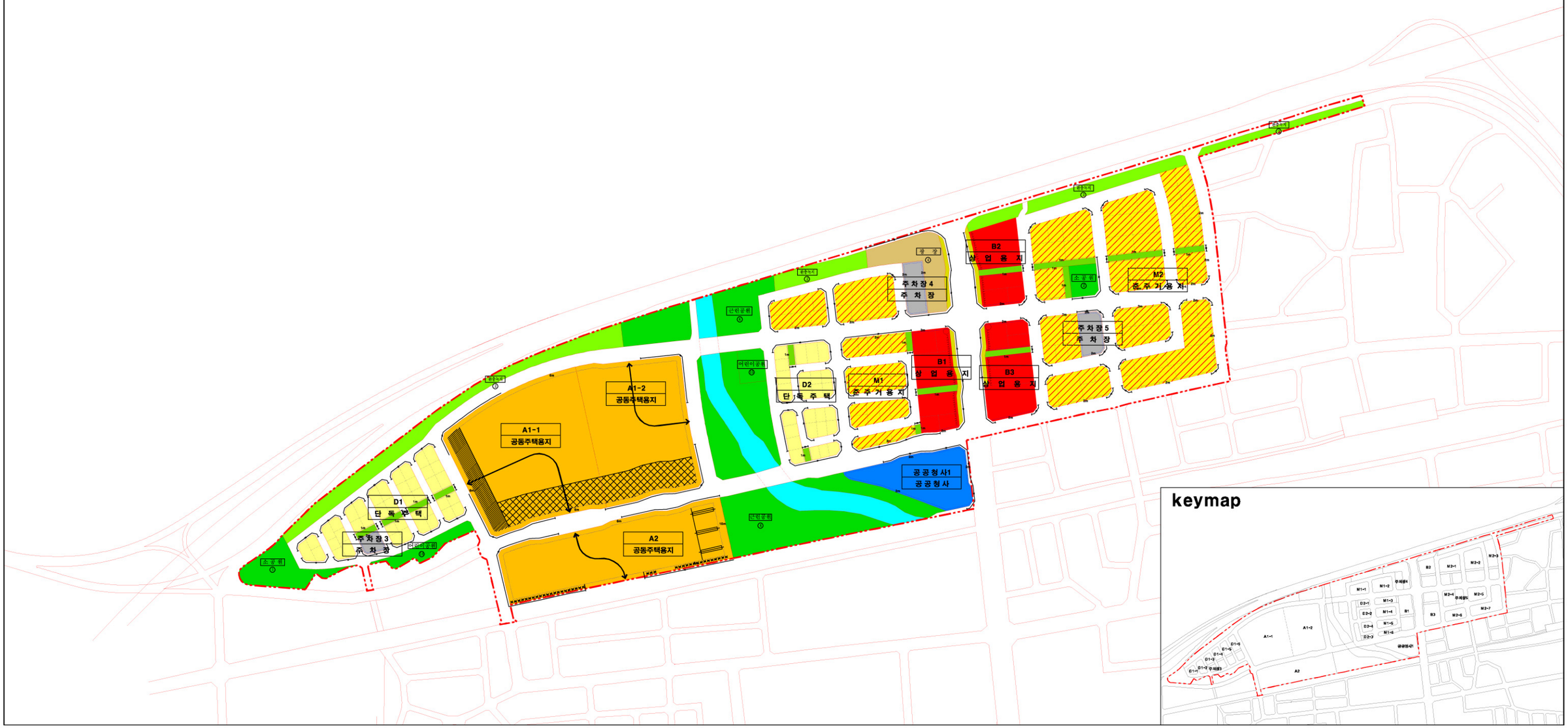


아산 배방공수지구 도시개발사업

지구단위계획 결정도

범 례

- 지구단위계획구역
- 단독주택용지
- 공동주택용지
- 준주거용지
- 상 업 용 지
- 공 공 청 사
- 주 차 장
- 광 장
- 공 원
- 녹 지
- 하 천
- 공 공 공 지
- 도 로
- 획지계획선
- 필지분할가능선
- 공 개 공 지
- 건축한계선
- 건축지정선
- 단지내차량동선
- 차량출입불허구간
- 중/저층설정지역
- 직각배치구간
- 탑상형A배치구간
- 차폐식재구간

건축물에 관한 사항

	획지번호	중도
	용적률 / 건폐율	최고층수 / 최저층수
D1, D2	200 / 80	4층이하 / -
M1, M2	400 / 70	8층이하 / -
A1-1 A1-2	235 / 25	27층이하 / -
A2	235 / 25	27층이하 / -
B1,B2,B3	1,100 / 80	15층이하 / -
공공청사1	250 / 80	5층이하 / -
주차장3	200 / 40	4층이하 / -
주차장4	200 / 40	주차장법에 따른다 / -
주차장5	200 / 40	주차장법에 따른다 / 주차장법에 따른다

N

0 10 50 100 300M